



**Zápis ze zasedání členů zastupitelstva Městysu Litenčice
konané 28.8.2008 v 18.hod v Litenčicích na OÚ č.j. 23/2008**

Zasedání začalo v 18,00 hodin a bylo ukončeno v 20.15 hodin.

Přítomni obecní zastupitelé (dále jen OZ): Smažinka Josef, ing., Valach Petr, Zapletal Luděk, Otruba Zdeněk, Drábek Leoš, Tesák Josef, Zavadil Petr

Omluveni OZ: Klech Martin, ing. Podstatzký Richard

Neomluveni OZ:

Jednání zahájil starosta obce p.Smažinka Josef a přednesl návrh programu jednání.

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Určení zapisovatele a ověřovatele zápisu
- 3) Chráněné území – cihelna
- 4) Žádost firmy SOLAR 1 s.r.o.
- 5) Bezplatný převod pozemků od Pozemkového fondu
- 6) Různé
- 7) Diskuse
- 8) Usnesení
- 9) Závěr

Projednání k bodu 2):

Starosta navrhl zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Zapisovatel: Zapletal Luděk

Ověřovatelé: Tesák Josef, Zavadil Petr

Návrh na zapisovatele, ověřovatele a program jednání byl schválen 7 hlasy OZ.

Projednání k bodu 3):

Na zasedání zastupitelstva byl pozván pan Pavelčík ze Zlínského kraje, aby nám osvětlil projekt „Rekonstrukce druhově bohatých lučních společenstev ve Zlínském kraji“.

Pan Pavelčík navrhl, abychom pozemky, kterých by se to týkalo pronajali pozemkovému spolku „Naše příroda“, který by měl za úkol se o pozemky ve vlastnictví obce starat. Po delší debatě se zastupitelé dohodli, že není v našich silách, aby sami zmíněnou lokalitu udržovali a proto by byl pronájem pozemků pro obec výhodný.

Smlouva bude podepsána za podmínek, že bude dopsán odstavec, aby byly na dotčených pozemcích veřejně přístupné všechny komunikace. Smlouva bude také konzultována s právníčkou paní Judr. Rubíčkovou. Pronájem by měl být po dobu 1.9. 2008 – 31.12.2020 za symbolickou cenu 1.Kč.

Starosta nechal o možnosti pronájmu pozemků p.č. 131/1, 131/4, 131/5, 131/6, 131/7, 131/33, 131/34 o výměře cca 2,3ha hlasovat.

Pro návrh : 7 členů OZ

Proti návrhu : 0 členů OZ

Zdrželo se : 0 členů OZ

Projednání k bodu 4) :

Zastupitelstvu městysu Litenčice byla doručena žádost firmy SOLAR 1 s.r.o., o vyjádření k výstavbě fotovoltaické elektrárny v katastrálním území Litenčice. Elektrárna by měla být postavena v bývalém objektu cihelny, měla by mít celkový výkon cca 500kW a společnost nabízí městysu Litenčice sponzorování volnočasových aktivit ve výši 50.000Kč ročně po celou dobu provozování elektrárny. Starosta k tomuto tématu otevřel diskusi. Pan Zavadil navrhl, aby se žádost ještě odložila do doby, kdy se o výše zmiňované firmě dozvíme více. Dále uvedl, že má obavy, aby firma nepostavila něco jiného než o co žádá. Starosta mu odpověděl, že OZ budou schvalovat FVE, takže nic jiného tam stát nemůže. Pan Valach také podotkl, že bude jenom dobře, aby se již konečně uklidilo torzo staré cihelny. Paní Novoměstská doporučila starostovi, aby se kontaktoval se starostou Jaroslavem, kde již tato elektrárna stojí, a zjistil za jakých podmínek tuto elektrárnu provozují. Starosta tlumočil obavu, aby se zbytečným oddalováním schválení žádosti nenastala situace, kdy firma postaví FVE někde jinde a obec se připraví o zdroj možného příjmu. Starosta nechal o žádosti firmy SOLAR 1 s.r.o. hlasovat, a to za podmínek, že výše jmenovaná společnost poskytne firmě



Energosolaris s.r.o. část svého nasmlouvaného výkonu, bude řádně sepsána smlouva o sponzorování volnočasových aktivit a nebudou stavbou dotčeny pozemky ve vlastnictví obce.

Pro návrh : 6 členů OZ

Proti návrhu : 1 člen OZ

Zdrželo se : 0 členů OZ

Projednání k bodu 5) :

Starosta informoval zastupitele, že je možnost bezplatného pozemkového převodu části parcel p.č.1432 o výměře cca 250m² a p.č. 1401 o výměře cca 750m². Tyto pozemky se nachází v zastavitelném území obce, které by do budoucna měly být použity na stavbu rodinných domů. Dotčené pozemky budou rozděleny geometrickým plánem.

Starosta nechal o bezplatném převodu hlasovat.

Pro návrh : 7 členů OZ

Proti návrhu : 0 členů OZ

Zdrželo se : 0 členů OZ

Projednání k bodu 6) :

- Okresní myslivecký spolek ve Vyškově doručil na obec žádost o povolení pořádání barvářských zkoušek honičů dne 4.10.2008. Starosta nechal o žádosti hlasovat.
Pro návrh : 7 členů OZ Proti návrhu : 0 členů OZ Zdrželo se : 0 členů OZ
- SDH Litenčice zažádal zastupitele o zakoupení 7 kusů hadic. Starosta hasičům přislíbil, že při sestavování rozpočtu na příští rok bude s nákupem hadic počítat a na začátku roku 2009 budou zakoupeny.
- Zastupitelům městyse Litenčice byla doručena žádost o možnosti pronájmu vodní nádrže v Litenčicích. Po krátké diskuzi byla žádost stažena z jednání, protože se o pronájmu neuvažuje.

Projednání k bodu 7) :

- Pan Tesák se ptal na možnost odkoupení obecních pozemků za zahradami domů pod hřištěm. Starosta podotkl, že je nutnost požadované pozemky řádně označit, a přivolání geodeti zaměří skutečný stav, aby bylo přesně patrné o jakou výměru se jedná.
- Paní Novoměstská tlumočila připomínku k minulému zápisu zasedání zastupitelstva. V zápise z minulého zasedání nebyl správně popsán důvod a smysl mých připomínek vůči starostovi i některým zastupitelům. Chtěla jsem upozornit na to, že se starosta neoprávněně a chybně angažoval v projektu Rodová osada, bez vědomí a souhlasu některých zastupitelů. Dále jsem vyzvala zastupitele k tomu, aby informovali občany dle zákona a netajili důležité informace. Uvedla jsem několik případů, kterými jsem své připomínky vysvětlila.
- Pan Leoš Drábek navrhl aby se obecní pozemky, které byly při lokálních záplavách zanešeny blátem, odbagrovali. Navrhl, že by to mohlo udělat Agrodružstvo Morkovice, protože většina nánosů je z jejich polí. Starosta odpověděl, že s příslušným Agrodružstvem vyvolá jednání.
- Pan Petr Zavadil upozornil na zanešenou kanalizaci ve Stabenicích. Starosta odpověděl, že bude nutno zavolat čistící vůz z VAK a kanalizaci pročistit.
- Pan Petr Valach upozornil na to, že jsou špatně opravené hydranty od VAK Kroměříž. Starosta mu odpověděl, že si společně všechny hydranty projdeme a následně zavoláme VAK na opravu.
- Pan Zdeněk Otruba vzpomněl nedávné dvojnásobné zatopení Strabenic a navrhl, že bude nutné jednat s družstevníky, kteří obdělávají problematické pozemky a domluvit se na osevním plánu tak, aby se předešlo dalším problémům. Starosta odpověděl, že již domlouvá jednání s životním prostředím v Kroměříži, na kterém by měli být přítomni zástupci zemědělců, které pozemky obdělávají. Bylo již také zahájeno jednání z vodohospodáři z Vyškova, kteří by měli vybudovat v problematických lokalitách poldry.
- Pan Josef Tesák opět otevřel otázku, aby se udělala vyhláška, která by zakazovala v neděli rušit klid (řezání dřeva, sečení trávy, atd.). Starosta mu odpověděl, že již jednal na příslušném orgánu, ale bylo mu doporučeno, aby tuto vyhlášku nedělal, protože tahle je velmi sporná.



Projednání k bodu 8):

Návrh na usnesení zastupitelstva Městyse Litenčice ze dne 28.8.2008 č.j. 23/2008

Zastupitelstvo schvaluje :

1. Pronájem pozemků p.č. 131/11,2302ha
p.č. 131/40,1027ha
p.č. 131/50,2088ha
p.č. 131/60,2368ha
p.č. 131/70,3842ha
p.č. 131/33.....0,1402ha
p.č. 131/34.....0,1600ha

pozemkovému spolku „Naše příroda“, se sídlem Zábartončí 1026, 687 25Hluk, IČ : 26990849, zastoupený statutárním zástupcem Ing. Martinem Hrouzkem, za podmínek, že bude smlouva řádně prověřena Judr. Rubíčkovou, a ve smlouvě bude jasně definováno, že všechny komunikace které jsou na dotčených pozemcích budou vždy přístupny pro veřejnost. Smlouva bude uzavřena od 1.9.2008 do 31.12.2020 za symbolický nájem 1Kč. Tato smlouva se uzavírá na základě projektu „Rekonstrukce druhově bohatých lučních společenstev ve Zlínském kraji“.

2. Stavbu fotovoltaické elektrárny firmě SOLAR 1 s.r.o. v prostoru bývalé cihelny Litenčice za podmínek :

- poskytne část svého nasmlouvaného výkonu firmě Energosolaris s.r.o, aby také mohla postavit fotovoltaickou elektrárnu
- smlouva o financování volnočasových aktivit bude sepsána právníkem a bude zohledňovat inflaci
- Původní navrhovaná částka při výkonu 500kW je 50.000Kč.
- při stavbě fotovoltaické elektrárny nebudou dotčeny obecní pozemky

3. Bezplatný převod části pozemků od Pozemkového fondu, které budou odděleny geometrickým plánem. Jedná se o pozemky :

- část pozemku p.č. 1432 o výměře cca 250m²
- část pozemku p.č. 1401 o výměře cca 750m²

4. Konání mysliveckých zkoušek Okresním mysliveckým spolkem ve Vyškově , které se budou konat 4.10.2008 v katastru naší obce.

Hlasování o platnosti usnesení:

Pro návrh: 6 členů OZ

Proti návrhu: 1členů OZ

Zdrželi se: 0 členové OZ

Starosta poděkoval za účast a zasedání v 20.15 hodin ukončil.

.....
starosta Smažinka Josef

.....
místostarosta Valach Petr

ověřovatelé zápisu

.....
Zavadil Petr

.....
Tesák Josef

Zapsal: Zapletal Luděk