



Zápis ze zasedání členů zastupitelstva Městysu Litenčice
konané 31.7.2008 v 18.hod v Litenčicích č.j. 22/2008

Zasedání začalo v 18,00 hodin a bylo ukončeno v 20.15 hodin.

Přítomni obecní zastupitelé (dále jen OZ): Smažinka Josef, ing. Podstatzký Richard, Valach Petr, Zapletal Luděk, Otruba Zdeněk, Drábek Leoš, Tesák Josef

Omluveni OZ: Zavadil Petr

Neomluveni OZ: Klech Martin

Jednání zahájil starosta obce p.Smažinka Josef a přednesl návrh programu jednání.

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Určení zapisovatele a ověřovatele zápisu
- 3) Překlenovací úvěr KB
- 4) Změna územního plánu
- 5) Výměna pozemků – Agrodružstvo Morkovice
- 6) Chráněné území – Zlínský kraj
- 7) Rozpočtové opatření č.2
- 8) Stavební práce – škola
- 9) Různé
- 10) Usnesení
- 11) Závěr

Projednání k bodu 2):

Starosta navrhl zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Zapisovatel: Zapletal Luděk

Ověřovatelé: ing. Podstatzký Richard, Drábek Leoš

Návrh na zapisovatele, ověřovatele a program jednání byl schválen 7 hlasy OZ.

Projednání k bodu 3):

Starosta přítomné seznámil, že je nutné na profinancování akce „Obnova školy a sportovního zařízení Litenčice“, schválení úvěru ve výši 6.592 366,- Kč, a na krytí vlastního financování úvěr ve výši 400.000,- Kč.

Starosta oslovil Komerční banku, Českou spořitelnu a Regionální podpůrný zdroj ve Zlíně. Z těchto institucí se jako nejlepší varianta ukázala Komerční banka, jelikož u ní máme běžný účet a i dlouhodobý úvěr.

Po domluvě s paní ing. Mezírkovou byly do zástavy úvěru dány budovy obecního úřadu v Litenčicích, rodinného domu v Litenčicích č.p. a kulturního domu s hospodou, obchodem a bytem ve Strabenicích.

Starosta nechal o tomto bodu hlasovat.

Hlasování : Pro návrh : 7 členů OZ

Proti návrhu : 0 členů OZ

Zdrželi se : 0 členů OZ

Projednání bodu 4) :

Vzhledem k tomu, že na minulém zasedání zastupitelstva byla schválena změna územního plánu z důvodu stavby fotovoltaické elektrárny firmy Energosolaris s.r.o., je nutno aby byla určena osoba, která bude mít pověření od zastupitelstva jednat v této věci. Byl navržen starosta obce Josef Smažinka.

Hlasování : Pro návrh : 7 členů OZ

Proti návrhu : 0 členů OZ

Zdrželi se : 0 členů OZ

Projednání bodu 5) :

Agrodružstvo Morkovice navrhlo obci Litenčice výměnu pozemků v katastrálním území Kunkovice za pozemky v katastrálním území Litenčice. Obec Litenčice by vyměnila pozemky p.č.585/2, 586/1, 297/1, 324/1, v katastrálním území Kunkovice, na kterých má ideální polovinu vlastnictví. Agrodružstvo Morkovice nabízí na směnu pozemky v katastrálním území Litenčice č.p.1419 a 1422, kterých je výlučným vlastníkem. Zastupitelé se dohodli, že je pro naši obec tato směna výhodná jelikož se pozemky nachází v zastavitelném území. Smlouvu starosta podepíše za podmínky, že bude upraven článek č. I

Hlasování : Pro návrh : 7 členů OZ

Proti návrhu : 0 členů OZ

Zdrželi se : 0 členů OZ

**Projednání bodu 6) :**

Zlínský kraj odbor životního prostředí žádal Obec Litenčice o projednání možnosti vyhlášení chráněného území v prostorách staré cihelny. Vzhledem k tomu, že byla přislíbena návštěva pana Pavelčíka ze Zlínského kraje, byl tento problém zařazen do programu jednání obecního zastupitelstva, aby nám bylo vysvětleno, co celá věc obnáší a jaký dopad to bude mít na naši obec. Poněvadž se pan Pavelčík den před jednáním omluvil, tak byla celá záležitost po delší debatě odložena do doby, kdy celá věc bude projednána s kompetentními orgány ze zlínského kraje.

Projednání k bodu 7) :

Starosta informoval, že se podařilo po několika podaných žádostech o prominutí platebních výměrů na ministerstvu financí, vyřídit jejich prominutí. Toto prominutí bylo na základě žádosti o poskytnutí veřejné podpory ve výši 400.000,-Kč.

Vzhledem k těmto okolnostem je nutné udělat rozpočtové opatření č. 2, kdy vrácení částky 400.000,-Kč od FÚ bude použito zpětně do obecního rozpočtu.

Projednání k bodu 8):

Starosta obce informoval přítomné o postupu prací na opravě školy v Litenčicích. Práce byly započaty 7.7.2008 na fasádě. 14.7.2008 se začaly vyměňovat okna a vchodové dveře. V dnešní době jsou již okna a dveře téměř dokončeny. Práce jsou prováděny velmi profesionálně a v dobré kvalitě. Začátkem měsíce srpna by se mělo začít pracovat na víceúčelovém hřišti.

Projednání k bodu 9):

Firma Energosolaris s.r.o. žádala Městys Litenčice o povolení k užívání obecní cesty p.č. 2123/1 v katastru Litenčice. Firma tuto cestu potřebuje používat jako příjezdovou komunikaci k parcele č. 1888/1 v katastru Litenčice, na které bude realizovat výstavbu fotovoltaické elektrárny a k jejímu provozu.

Starosta nechal o užívání obecní cesty firmou Energosolaris s.r.o. hlasovat.

Pro návrh : 7 členů OZ

Proti návrhu : 0 členů OZ

Zdrželo se : 0 členů OZ

Starosta informoval přítomné, že proběhla kontrola na skládce Maria odborem životního prostředí MěÚ v Kroměříži. I přes zákazové cedule a další opatření, byly na skládce nalezeny odpadky. V části odpadků byly nalezeny dokumenty, které byly poskytnuty pořádkové komisi do Morkovic, aby mohli být potrestáni původci těchto odpadků. Starosta ubezpečil paní ing. Vránovou, že se již intenzivně pracuje na projektové dokumentaci ohledně rekultivace skládky.

Obecní zastupitelstvo obce Litenčice udělá vše co je v jeho silách, aby se rekultivace skládky udělala co nejrychleji, aby se zabránilo neoprávněnému ukládání odpadů na skládku Marie.

Obecní úřad obdržel žádost paní Hoblové o zřízení trvalého bydliště pro její osobu, 5jejich nezletilých dětí a jednu dospělou dceru. Jelikož je rodina v dnešní době ubytována v obecním bytě, tak zřízení trvalého bydliště nic nebrání. Obecní zastupitelé se zřízením trvalého bydliště jednohlasně souhlasili.

Diskuse) :

Ing. Vraný – položil otázku, zda nadále trvá údajná záštita obecního zastupitelstva ve věci „Rodová osada“.

Starosta odpověděl, že celá záležitost je uzavřena a žádný z představitelů obce se zástupci Rodové osady nejedná.

Ing. Novoměstská – má na věc jiný názor a vytýká starostovi, že se ve věci Rodové osady zbytečně angažoval.

Starosta odpověděl, že vše co dělal, tak činil v dobré víře a jen pro dobro všech občanů.



- p. Motalík – informoval o střešní záplavě ve Strabenicích a požádal o informování SÚS o změně posypového materiálu na zimní období, vzhledem k dlouhodobé objíždce Bučovic a nárůstu provozu v naší obci
- p. Otruba Zdeněk – pozval všechny občany na oslavy 100let založení SDH Strabenice, které se konají 16.srpna 2008
- p. Valach Petr ml. – pozval všechny občany na Memoriál Pavlů Měrkových, který se koná 9.srpna 2008

Projednání k bodu 10):

Návrh na usnesení zastupitelstva Městys Litenčice ze dne 31.7.2008 č.j. 22/2008

Zastupitelstvo schvaluje :

1. Přijetí 2 úvěrů od komerční banky, a.s. :

- úvěr ve výši Kč 6 592 366,-- se splatností do 29.2.2009 (předfinancování dotací ze SZIF)
- úvěr ve výši Kč 400 000,-- se splatností do 20.6.2011 (spolufinancování dotací ze SZIF)

na akci : „Obnova školy a sportovního zařízení Litenčice“.

Dále zastupitelstvo schvaluje zajištění úvěrů následovně :

- úvěr ve výši Kč 6 592 366,-- : krycími blankosměnkami vystavenými na Městys Litenčice bez avalu a dále zástavou nemovitostí v majetku obce :

- a) budova obecního úřadu v Litenčicích
- b) rodinný dům v Litenčicích o 2 bytových jednotkách
- c) budova kulturního domu s hospodou, obchodem a bytem ve Strabenicích

vše včetně pozemků a přístupových cest

- úvěr ve výši Kč 400 000,-- : krycími blankosměnkami vystavenými na Městys Litenčice bez avalu

2. Starostu Josefa Smažinku jako osobu, která bude jménem obce jednat při změně územního plánu obce Litenčice.
3. Spolupráci při realizaci projektu „Rekonstrukce druhově bohatých lučních společenstev ve Zlínském kraji“, za podmínek, které budou dojednány na společném sezení zastupitelů obce Litenčice a zástupců Zlínského kraje.
4. Směnu pozemků p.č. 585/2, 586/1, 297/1, 324/1 v katastrálním území Kunkovice, kde má Obec Litenčice ideální polovinu vlastnictví, za pozemky p.č. 1419 a 1422 v katastrálním území Litenčice, které výlučně patří Agrodružstvu Morkovice, za podmínek upravení článku č.I v návrhu smlouvy.
5. Rozpočtové opatření č.2 – do obecního rozpočtu bude zpět poukázáno 400.000,- Kč z FÚ.
6. Užívání obecní cesty p.č. 2123/1 v katastrálním území litenčice firmou Energosolaris s.r.o. , kterou bude používat jako příjezdovou komunikaci k parcele č. 1888/1 v katastrálním území Litenčice, na které bude realizovat výstavbu fotovoltaické elektrárny a dále ji provozovat.



Zastupitelstvo bere na vědomí :

1. Rozhodnutí Ministerstva financí o prominutí platebních výměrů za odvod ve výši 200 000Kč a penále ve výši 200 000Kč.
2. Zřízení trvalého bydliště pro paní Hoblovou 5nezletilých dětí a jednu dospělou dceru.
3. Nutnost rekultivace skládky Marie.

Hlasování o platnosti usnesení:

Pro návrh: 7 členů OZ

Proti návrhu: 0 členů OZ

Zdrželi se: 0 členové OZ

Starosta poděkoval za účast a zasedání v 20.15 hodin ukončil.

.....
starosta Smažinka Josef

.....
místostarosta Valach Petr

ověřovatelé zápisu

.....
Ing. Podstatzký Richard

.....
Drábek Leoš

Zapsal: Zapletal Luděk