

**Zápis ze zasedání členů zastupitelstva Městysu Litenčice a Strabenice
konaného 25.11.2015 na obecním úřadě Litenčice č.j 10/2015**

Zasedání začalo v 17,00 hodin a bylo ukončeno v 18.30 hodin.

Přítomní obecní zastupitelé (dále jen OZ): Smažinka Josef, Valach Petr, Zapletal Luděk, Otruba Zdeněk, Josef Suchomel, Jaroslav Sedlařík, Petr Zavadil

Omluveni : Ing. Richard Podstatzký

Jednání zahájil starosta obce p.Smažinka Josef a přednesl návrh programu jednání.

Program:

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Smlouvy věcná břemena Strabenice
4. Návrh rozpočtu na rok 2016
5. Pacht pozemků
6. Oprava tělocvična Litenčice
7. Smlouva – Hlášení rozhlasu
8. Nákup drtiče větví
9. Nové nájemní smlouvy – obecní byty
10. Plán prací na rok 2016
11. Projekt na odkanalizování Litenčic – příprava výběrového řízení
12. Různé
13. Diskuze
14. Usnesení
15. Závěr

Projednáni bodu 2)

Starosta navrhl na zapisovatele zápisu ze zasedání pana Lud'ka Zapletala a ověřovatele zápisu pana Jaroslava Sedlaříka a pana Josefa Suchomela

Usnesení : Zastupitelstvo městysu Litenčice schvaluje jako zapisovatele pana Lud'ka Zapletala a ověřovatele zápisu pana Suchomela a pana Sedlaříka.

Hlasování : Pro : 7 členů OZ Proti : 0 členů OZ Zdrželo se : 0 členů OZ

Projednáni bodu 3)

Starosta přítomným představil dvě smlouvy o zřízení věcného břemene ve Strabenicích. První smlouva je s firmou E.ON Distribuce, a.s., která na obecním pozemku p.č. 781/5 v k.ú. Strabenice postaví betonový sloup, na kterém bude umístěno el. vedení NN. Druhá smlouva je s firmou NET4GAS, s.r.o., která bude na dotčené obecní pozemky p.č. 538, 765/1, 776, 313, 368/23, 398/23, 398/24 a 778 v k.ú. Strabenice, instalovat vysokotlaký plynovod „6114-MORAVIA-VTL plynovod, úsek TU 160 Bukovany – TU 167 Kyselovice“. Vzhledem k tomu, že zřízení věcných břemen je v zájmu širší veřejnosti, doporučil starosta smlouvy odhlasovat.

Usnesení : Zastupitelstvo městysu Litenčice schvaluje zřízení věcného břemene s firmou E.ON Distribuce, a.s. na obecním pozemku p.č. 781/5 v k.ú. Strabenice, pro stavbu betonového sloupu na rozvod el. vedení NN.

Hlasování : Pro : 7 členů OZ Proti : 0 členů OZ Zdrželo se : 0 členů OZ

Usnesení : Zastupitelstvo městysu Litenčice schvaluje zřízení věcného břemene s firmou NET4GAS, s.r.o. na obecních pozemcích p.č. 538, 765/1, 776, 313, 368/23, 398/23, 398/24 a 778 v k.ú. Strabenice, pro instalaci vysokotlakého plynovodu „6114-MORAVIA-VTL plynovod, úsek TU 160 Bukovany – TU 167 Kyselovice“.

Hlasování : Pro : 7 členů OZ Proti : 0 členů OZ Zdrželo se : 0 členů OZ

Projednáni bodu 4)

Starosta přítomným podrobně představil návrh rozpočtu na rok 2016. Na straně příjmů počítá návrh rozpočtu s částkou 7.350.000 Kč a na straně výdajů s částkou 7.050.000 Kč. Zbýlých 300.000 Kč půjde na umolení úvěru z roku 2006. V návrhu rozpočtu je již počítáno s plánovanými investičními akcemi i některými drobnějšími opravami. Zastupitelé si nechali od starosty vysvětlit některé nejasnosti, kterým v návrhu rozpočtu nerozuměli. Po projednání všech položek v navrhovaném rozpočtu nechal o jeho podobě starosta hlasovat. Kompletní návrh rozpočtu na rok 2016 je přílohou č.1 zápisu ze zasedání.

Starosta nechal o návrhu rozpočtu na rok 2016 hlasovat :

Usnesení : Zastupitelstvo městysu Litenčice schvaluje návrh rozpočtu na rok 2016 s částkou příjmovou

7.350.000 Kč a na straně výdajové s částkou 7.050.000 Kč. Zbýlých 300.000Kč půjde na úvěr z roku 2006.

Hlasování : Pro : 7 členů OZ Proti : 0 členů OZ Zdrželo se : 0 členů

**Projednáni bodu 5)**

Ovocná školka Litence požádala zastupitelstvo městyse Litence o možnost pachtu některých pozemků v k.ú. Litence. Jedná se o pozemky p.č. 1258, 1260, 1261, 1274, 1276 a 1277 vše v k.ú. Litence zapsané na LV 483 a pozemky p.č. 1419, 1429, 1453, 1461, 2144 a 2143 vše v k.ú. Litence zapsané na LV 10001. Jedná se o pozemky, kde vlastní 1/2 Městys Litence a 1/2 Ovocná školka Litence a pozemky 100% vlastněné městyse Litence. Vzhledem k tomu, že momentálně nejsou výše uvedené pozemky v pachtu, doporučil starosta zveřejnit záměr pachtu těchto pozemků.

Usnesení : Zastupitelstvo městyse Litence schvaluje zveřejnění záměru pachtu pozemků p.č. 1258, 1260, 1261, 1274, 1276 a 1277 a pozemků p.č. 1419, 1429, 1453, 1461, 2144 a 2143 vše v k.ú. Litence.

Hlasování : Pro : 7 členů OZ Proti : 0 členů OZ Zdrželo se : 0 členů

Starosta přítomné informoval o stavebních pracích na opravě tělocvičny při základní škole. Jak již bylo projednáváno na dřívějším zasedání zastupitelstva městyse Litence, probíhaly od prázdninových měsíců práce na opravě tělocvičny při základní škole Litence.

Nejprve byly provedeny práce jako zazdění přebytečných oken, opravy vnitřních omítek a vnitřního obložení. Následně bylo vybourané kopířítové prosklení a otvory částečně dozděny. Ihned po dozdění byly otvory osazeny plastovými okny od firmy RI Okna Bzenec. Po zazdění oken byly upraveny vnitřní špalety, parapety byly osazeny keramickou dlažbou a vše opatřeno vnitřním štukem. Následně po těchto pracích byla provedena kompletní výmalba prostor tělocvičny a osazeno krycí obložení stěn. Po dokončení vnitřních úprav tělocvičny se přesunuli obecní zaměstnanci na opravu venkovní omítky a dalších prací. Většina původní fasády byla napenetrována, přetažena flexibilním lepidlem s perlínkou a následně přetažena štukovou bílou omítkou. Byly také opraveny rýny, svody a natřeno dřevěné obložení na štítě tělocvičny. V průběhu venkovních prací probíhala také oprava vnitřní parketové podlahy. Část podlahy musela být rozdělena, opraven spodní nosný rošt a následně znovu sestavena. Po těchto pracích následovalo obroušení celé parketové plochy, proveden lakový nátěr a také nátěr čar. Firma ze Slovenska také vyměnila kompletní olištování a několik dalších drobných úprav.

Jak již bylo dříve schváleno, výmalbu společně s opravou parket bude hradit škola z vlastního zdroje a příspěvků od okolních obcí, všechny ostatní práce a dodávky budou hrazeny z rozpočtu městyse Litence. Konkrétní rozpočet akce bude znám v měsíci prosinci, až budou proplaceny všechny faktury. Vše bude k nahlédnutí 16.12.2015 na zasedání městyse Litence.

Projednáni bodu 7)

Již začátkem roku 2015 představil starosta na zasedání zastupitelstva záměr provozování služby „Hlášení rozhlasu“. Po asi půlročním zkušebním provozu starosta usoudil, že služba je pro občany výhodná a do budoucna by mohla ve velké části nahradit klasické hlášení rozhlasu. Vzhledem k tomu, že po celou dobu zkušebního provozu byla služba provozovaná společností TPweb.cz s.r.o. zdarma, je nutné přistoupit k podpisu Smlouvy o poskytování služby s výše uvedenou společností. Odměna za 1 rok poskytování služby dle smlouvy je 5.000Kč.

Starosta nechal o schválení Smlouvy o poskytování služeb s firmou TPweb.cz s.r.o. hlasovat.

Usnesení : Zastupitelstvo městyse Litence schvaluje Smlouvu o poskytování služeb s firmou TPweb.cz s.r.o. na poskytování služby elektronických rozhlasů za úplatu 5.000Kč/kalendářní rok.

Hlasování : Pro : 7 členů OZ Proti : 0 členů OZ Zdrželo se : 0 členů

Projednáni bodu 8)

Již na minulých zastupitelstvech zastupitelé projednávali problematiku zakoupení stroje na drcení větví. Jednalo by se o drtič, který by byl poháněn od traktoru. Obec tento stroj potřebuje hlavně z důvodu urychlení práce při zimních a jarních prořezávkách zeleně, polních komunikací a při kácení stromů v obci. Starosta již provedl sondování trhu s drtiči větví a jako nejvhodnější se ukázal český drtič od firmy Bystroň. Jedná se o drtič za traktor, který je schopen podrtit větev do průměru 10cm. Cena za stroj nepřesáhne cenu 60.000Kč. Starosta nechal o zakoupení štěpkovače hlasovat.

Usnesení : Zastupitelstvo městyse Litence schvaluje zakoupení drtiče větví za traktor za cenu do 60.000Kč

Hlasování : Pro : 7 členů OZ Proti : 0 členů OZ Zdrželo se : 0 členů

Projednáni bodu 9)

Starosta informoval přítomné, že ke konci roku bude připravovat nové nájemní smlouvy na obecní byty z důvodu novelizace zákona a také z důvodu plánovaného zvýšení nájmu. Poslední úprava nájmu proběhla v roce 2008, proto je nutné nájem z důvodu zvyšujících se nákladů na údržbu bytů zvýšit. Starosta nechal o zvýšení nájmu v obecních bytech hlasovat.



Usnesení : Zastupitelstvo městyse Litence schvaluje zvýšení nájemného v obecních bytech od 1.1.2016 a sepsání nových nájemních smluv.

Hlasování : Pro : 7 členů OZ

Proti : 0 členů OZ

Zdrželo se : 0 členů

Projednáni bodu 10)

Starosta přítomným představil základní obrysy prací, které by v roce 2016 měly realizovat. Upozornil na to, že vše bude závislé hlavně na přísunu financí ze státního rozpočtu, počtu obecních zaměstnanců a taky přízní počasí. Hlavní a stěžejní bod roku 2016 bude příprava projektové dokumentace na odkanalizování Litencí a cesty na Nítkovice. Bude také zpracována projektová dokumentace na stavbu nové hasičárny v Litencích. Tyto projekty jsou nutné z důvodu příslibu ŘSZK na kompletní rekonstrukce krajské cesty na Nítkovice v roce 2017. Menší investice by měly jít do opravy KD Strabenice, dokončit fasádu na tělocvičně Litence a rekonstrukci střechy obecního domu č.p. 164. Dále by se mělo pokračovat na chodnicích ve Strabenicích a je naplánovaný také nátěr Strabenské kapličky. Jak již bylo řečeno, pokud by se příjmy do obecního rozpočtu polepšily, je možné ještě další investiční akce doplňovat. Samozřejmě budou průběžně probíhat nutné opravy na obecních budovách a dalším obecním majetku.

Projednáni bodu 11)

Jak již bylo zmíněno, v příštím roce by měl být zpracován projekt na kompletní odkanalizování Litencí i s následným čištěním. Z tohoto důvodu se zastupitelstvo dohodlo na vypsání výběrového řízení na projektovou kancelář, která by měla kompletní projekt předat ke stavebnímu řízení. Práce spojené s přípravou výběrového řízení byly zadány panu ing. Sitovi, s kterým má již obec dobré zkušenosti při přípravě dotace na rekonstrukci základní školy v roce 2008. Práce na přípravě výběrového řízení již započaly a kompletní výběr dodavatele by měl být znám do konce měsíce ledna 2016.

Starosta nechal o vypsání výběrového řízení na projekt odkanalizování Litencí hlasovat.

Usnesení : Zastupitelstvo městyse Litence schvaluje vypsání výběrového řízení na projekt odkanalizování Litencí včetně následného čištění.

Hlasování : Pro : 7 členů OZ

Proti : 0 členů OZ

Zdrželo se : 0 členů

Projednáni bodu 12)

Ad 1) Starosta informoval přítomné, že byla dne 2.10.2015 řádně zveřejněna směna pozemků p.č. 2172/1 o výměře 162m² a p.č. 2172/2 o výměře 13m² ve vlastnictví městyse Litence za pozemky p.č. 2257 o výměře 165m² a p.č. 2245 o výměře 151m² ve vlastnictví Karla Mládky. Vzhledem k tomu, že byl zájem o směnu pouze od pana Mládky, doporučil starosta zastupitelům na základě směnné smlouvy pozemky směnit. Starosta oslovil na sepsání smlouvy obecní právničku paní JUDr. Rubíčkovou a následně bude smlouva podepsána oběma stranami. Veškeré náklady spojené s vypracováním smlouvy budou hrazeny žadatelem o směnu tj. panem Mládkem.

Usnesení : Zastupitelstvo městyse Litence schvaluje podpis směnné smlouvy na pozemky p.č. 2172/1 o výměře 162m² a p.č. 2172/2 o výměře 13m² ve vlastnictví městyse Litence za pozemky p.č. 2257 o výměře 165m² a p.č. 2245 o výměře 151m² ve vlastnictví Karla Mládky.

Hlasování : Pro : 7 členů OZ

Proti : 0 členů OZ

Zdrželo se : 0 členů

Ad 2) Starosta zastupitelům předložil nové stanov Mikoregionu Morkovsko, které se budou na valné hromadě ve dvou bodech měnit. Vzhledem k tomu, že změny stanov nejsou nijak zásadní, doporučil změny schválit. Starosta také předložil zastupitelům návrh rozpočtu Mikoregionu Morkovsko na rok 2016 a doporučil jeho schválení.

Usnesení : Zastupitelstvo městyse Litence schvaluje změnu Stanov Mikoregionu „Morkovsko“ a návrh rozpočtu Mikoregionu „Morkovsko“ na rok 2016.

Hlasování : Pro : 7 členů OZ

Proti : 0 členů OZ

Zdrželo se : 0 členů

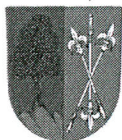
Ad 3) Vzhledem k tomu, že na minulém zastupitelstvu byla odhlasována firma Josef Sklenařík na opravu I.etapy VO Litence, budou v nejbližší době započaty práce na této opravě. Starosta nechal pana Josefa Sklenaříka připravit smlouvu o dílo, aby ještě před zahájením prací byla smlouva uzavřena. Starosta doporučil zastupitelstvu podpis smlouvy odsouhlasit, aby ji starosta mohl podepsat.

Usnesení : Zastupitelstvo městyse Litence schvaluje podpis smlouvy o dílo s firmou Josef Sklenařík na provedení Rekonstrukce I.etapy VO Litence za cenu 88.782Kč vč. DPH.

Hlasování : Pro : 7 členů OZ

Proti : 0 členů OZ

Zdrželo se : 0 členů



Ad 4) ZŠ a MŠ Litencičice jménem vedoucí učitelky paní Valachové požádala o poskytnutí finančních prostředků na nákup vánočních dárků do Mateřské školky. Starosta doporučil jako každoročně poskytnout částku 5.000Kč.

Usnesení : Zastupitelstvo městyse Litencičice schvaluje finanční dar ve výši 5.000Kč Mateřské školce Litencičice na zakoupení vánočních dárků.

Hlasování : Pro : 7 členů OZ

Proti : 0 členů OZ

Zdrželo se : 0 členů

Projednáání bodu 13)

- pan Valach pozval všechny přítomné na rozsvěcení vánočního stromu v Litencičicích v neděli 29.listopadu 2015 od 17.00 hodin
- pan Krpec požaduje finanční kompenzaci za provedené práce při opravách obecního bytu č.p. 164, ze kterého se bude stěhovat ke konci roku 2015 (byt má v užívání od 1.1.2007).
- paní Nováková upozornila na renovaci smuteční nástěnky
- pan Otruba ml. upozornil na odložené kořeny uprostřed Strabenic
- pan Otruba ml. má připomínku k nevhodnému umístění kontejneru na biologický odpad ve Strabenicích

Projednáání bodu 14)

Usnesení zastupitelstva městyse Litencičice ze dne 25.11.2015, č.j. 10/2015

Zastupitelstvo městyse Litencičice schvaluje :

1. Zapisovatele zápisu pana Zapletala a ověřovatele zápisu pana Jaroslava Sedlaříka a pana Josefa Suchomela
2. Zřízení věcného břemene s firmou E.ON Distribuce, a.s. na obecním pozemku p.č. 781/5 v k.ú. Strabenice, pro stavbu betonového sloupu na rozvod el. vedení NN.
3. Zřízení věcného břemene s firmou NET4GAS, s.r.o. na obecních pozemcích p.č. 538, 765/1, 776, 313, 368/23, 398/23, 398/24 a 778 v k.ú. Strabenice, pro instalaci vysokotlakého plynovodu „6114-MORAVIA-VTL plynovod, úsek TU 160 Bukovany – TU 167 Kyselovice“.
4. Návrh rozpočtu na rok 2016 s částkou příjmovou 7.350.000 Kč a na straně výdajové s částkou 7.050.000 Kč. Zbylých 300.000Kč půjde na úvěr z roku 2006.
5. Zveřejnění záměru pachtu pozemků p.č. 1258, 1260, 1261, 1274, 1276 a 1277 a pozemků p.č. 1419, 1429, 1453, 1461, 2144 a 2143 vše v k.ú. Litencičice.
6. Smlouvu o poskytování služeb s firmou TPweb.cz s.r.o. na poskytování služby elektronických rozhlasů za úplatu 5.000Kč/kalendářní rok.
7. Zakoupení drtiče větví za traktor za cenu do 60.000Kč.
8. Zvýšení nájemného v obecních bytech od 1.1.2016 a sepsání nových nájemních smluv.
9. Vypsání výběrového řízení na projekt odkanalizování Litencičic včetně následného čištění.
10. Podpis směnné smlouvy na pozemky p.č. 2172/1 o výměře 162m² a p.č. 2172/2 o výměře 13m² ve vlastnictví městyse Litencičice za pozemky p.č. 2257 o výměře 165m² a p.č. 2245 o výměře 151m² ve vlastnictví Karla Mládky.
11. Změnu Stanov Mikroregionu „Morkovsko“ a návrh rozpočtu Mikroregionu „Morkovsko“ na rok 2016.
12. Podpis smlouvy o dílo s firmou Josef Sklenařík na provedení Rekonstrukce I.etapy VO Litencičice za cenu 88.782Kč vč. DPH.
13. Finanční dar ve výši 5.000Kč Mateřské školce Litencičice na zakoupení vánočních dárků.

Starosta poděkoval všem přítomným za účast a v 18.30 hod. zasedání ukončil.

.....
starosta Smažinka Josef

.....
místostarosta Valach Petr

ověřovatelé zápisu

.....
Jaroslav Sedlařík

.....
Josef Suchomel

MĚSTYS LITENČICE
768 13 Litencičice
IČ 00287431

Zapsal: Luděk Zapletal